



ДОЛІНСЬКА МІСЬКА РАДА
КРОПИВНИЦЬКОГО РАЙОНУ КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ТРИДЦЯТЬ ПЕРША ПОЗАЧЕРГОВА СЕСІЯ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

від 12 серпня 2022 року

№ 3822

м. Долиньська

**Про затвердження Переліку першого типу
об'єктів оренди комунальної власності,
які підлягають передачі в оренду
на аукціоні**

Керуючись статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішенням Долиньської міської ради від 04 червня 2021 року № 794 «Про оренду майна, що належить до комунальної власності Долиньської міської територіальної громади», розглянувши клопотання комунального підприємства «Долиньське міське комунальне господарство» при Долиньській міській раді від 04 серпня 2022 року вх.№.510/01-38, від 04 серпня 2022 року №508/01-38, від 10 серпня 2022 року №713/01-08 (вх.№538/01-38), клопотання комунального некомерційного підприємства «Долиньська центральна лікарня Долиньської міської ради» від 05 серпня 2022 вх.№ 512/01-38, від 01 серпня 2022 року № 486/01-38, міська рада

ВІРНИЙ ТА:

1. Затвердити Перелік першого типу об'єктів комунальної власності Долиньської міської територіальної громади, що підлягають передачі в оренду на електронному аукціоні (додаток - Перелік), додається.

2. Визнати комунальне підприємство «Долиньське міське комунальне господарство» при Долиньській міській раді орендодавцем об'єктів комунального майна, затверджених у пунктах 1-3 Переліку.

3. Комунальному підприємству «Долиньське міське комунальне господарство» при Долиньській міській раді опублікувати в електронній торговій системі інформацію про об'єкти, включені до Переліку, інформацію

про передачу майна в оренду на аукціоні, оголосити та провести аукціони в електронній торговій системі, укласти договора оренди комунального майна з переможцем аукціону, забезпечити вчинення інших дій по організації проведення електронних аукціонів на право оренди, згідно з чинним законодавством України, на об'єкти комунального майна, затвердженими у пунктах 1-3 Переліку.

4. Визнати комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» орендодавцем об'єктів комунального майна, затверджених у пунктах 4-8 Переліку.

5. Комунальному некомерційному підприємству «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради»: опублікувати в електронній торговій системі інформацію про об'єкти, включені до Переліку, інформацію про передачу майна в оренду на аукціоні, оголосити та провести аукціони в електронній торговій системі, укласти договора оренди комунального майна з переможцем аукціону, забезпечити вчинення інших дій по організації проведення електронних аукціонів на право оренди, згідно з чинним законодавством України, на об'єкти комунального майна, затвердженими у пунктах 4-8 Переліку.

6. Встановити термін оренди п'ять років.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, промисловості, підприємництва та сфери послуг.

Міський голова



Євгеній ЗВІЗДОВСЬКИЙ

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням Долинської міської ради
12 серпня 2022 року № 3822

ПЕРЕЛІК
першого типу об'єктів комунальної власності Долинської міської територіальної громади, що підлягають
передачі в оренду
на електронному аукціоні

№ з/п	Назва об'єкту нерухомого майна	Загальна площа (м.кв.)	Адреса	Балансоутримувач	Розподіл орендної плати	Цільове рекомендоване призначення
1.	Частина приміщення в західній частині першого поверху нежитлового приміщення будівлі Молодіжного центру «Червона калина» (Кінотеатр на 800 місць).	72,0	вул.Соборності України, 44, м.Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне підприємство «Долинське міське комунальне господарство» при Долинській міській раді ЄДРПОУ 36188893	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.

2.	Частина підвального приміщення в правій західній частині нежитлового приміщення будівлі Молодіжного центру «Червона калина» (Кінотеатр на 800 місць).	115,0	вул.Соборності України, 44, м.Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне підприємство «Долинське міське комунальне господарство» при Долинській міській раді ЄДРПОУ 36188893	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.
3.	Частина цілої нежитлової будівлі: громадський будинок з господарськими спорудами (допоміжними) будівлями та спорудами – Ресторан універсам (приміщення літера «А» по технічному паспорту: I поверх від №1 по № 61 та від № 84 по № 109, площею-1998,7 м.кв.; II поверх від № 11 по № 135, площею-2254,3 м.кв.	2254,3	вул.Нова, 110, м.Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне підприємство «Долинське міське комунальне господарство» при Долинській міській раді ЄДРПОУ 36188893	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.

4.	Частина нежитлового приміщення двоповерхової будівлі, (Акушерський корпус), (по технічному паспорту літера «А»).	16,8	вул. Чкалова, 69, м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» ЄДРПОУ 01995154	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.
5.	Частина нежитлового приміщення двоповерхової будівлі (Поліклініка № 1), (по технічному паспорту літера «А»).	18,6	вул. Чкалова, 69, м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» ЄДРПОУ 01995154	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.
6.	Частина нежитлового приміщення двоповерхової будівлі (Поліклініка № 1), (по технічному паспорту літера «А»).	19,67	вул. Чкалова, 69, м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» ЄДРПОУ 01995154	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	Для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень.

7.	Частина нежитлового приміщення (Інфекційний корпус) двоповерхової будівлі (по технічному паспорту літера «Х»).	43,2	вул. Чкалова, 69, м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» ЄДРПОУ 01995154	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень
8.	Окрема нежитлова будівля одноповерхового приміщення (по технічному паспорту літера «Ш» № 1,2,3).	55,9	вул. Чкалова, 69, м. Долинська, Кропивницького району, Кіровоградська область	Комунальне некомерційне підприємство «Долинська центральна лікарня Долинської міської ради» ЄДРПОУ 01995154	50% зараховується на рахунок орендодавця-балансоутримувача, 50% зараховується до міського бюджету	для здійснення підприємницької та інших видів діяльності, без обмежень